



ที่ ภค. 027545

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดภูเก็ต
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์
เมื่อวันที่ 12 ตุลาคม 2565 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0835565020088
ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท ซีโน-ไทย เร็ล เอสเตท จำกัด
2. กรรมการของบริษัทมี 2 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้
 1. นางสาวจุฑามาศ ถนนอมสิน
 2. นายวาติม ไชชุก/
3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ กรรมการหนึ่งคนลงลายมือชื่อ และประทับตราสำคัญของบริษัท/
- 4.ทุนจดทะเบียน 4,000,000.00 บาท / สี่ล้านบาทถ้วน/
5. สำนักงานแห่งใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 75/146 หมู่ที่ 10 ตำบลฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต/
6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมี 27 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 2 แผ่น โดยมีลายมือชื่อ

นายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 28 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2565

(นายบุญปลุก คงสุข)

นายทะเบียน

คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อควรทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวล้ำธุรกิจ
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation





ที่ ภก. 027545

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดภูเก็ต
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ ภก. 027545

1. หนังสือรับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ
2. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ



ว.2

รายละเอียดวัตถุประสงค์

วัตถุประสงค์ทั่วไป

- (1) ซื้อ จัดหา รับ เช่า เช่าซื้อ ถูกรวมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และการจัดการโดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใด ๆ ตลอดจนดอกผลของทรัพย์สินนั้น
- (2) ขาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น
- (3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์
- (4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสลับหลังตัวเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์
- (5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ
- (6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชนจำกัด

วัตถุประสงค์ประกอบธุรกิจบริการ

- (7) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคาร อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ทำการ ถนน สะพาน เขื่อน อุโมงค์ และงานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รวมทั้งรับทำงานโยธาทุกประเภท
 - (8) ประกอบกิจการโรงแรม ภัตตาคาร บาร์ ไนท์คลับ
 - (9) ประกอบกิจการขนส่งและขนถ่ายสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้งภายในประเทศ และระหว่างประเทศ รวมทั้งรับบริการนำของออกจากท่าเรือตามพิธีศุลกากรและการจัดระวางการขนส่งทุกชนิด
 - (10) ประกอบกิจการบริการจัดเก็บ รวบรวม จัดทำ จัดพิมพ์และเผยแพร่สถิติ ข้อมูลในทางเกษตรกรรม อุตสาหกรรม พาณิชยกรรม การเงิน การตลาด รวมทั้งวิเคราะห์และประเมินผลในการดำเนินธุรกิจ
 - (11) ประกอบกิจการบริการทางด้านกฎหมาย ทางบัญชี ทางวิศวกรรม ทางสถาปัตยกรรม รวมทั้งกิจการโฆษณา
 - (12) ประกอบธุรกิจบริการรับค้าประกันหนี้สิน ความรับผิด และการปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลอื่น รวมทั้งรับบริการค้าประกันบุคคล ซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศไทยหรือเดินทางออกไปต่างประเทศตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง กฎหมายว่าด้วยภาษีอากร และกฎหมายอื่น
 - (13) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านบริหารงานพาณิชยกรรม อุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหาการผลิตการตลาดและจัดจำหน่าย
 - (14) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นผู้จัดการและดูแลผลประโยชน์ เก็บผลประโยชน์และจัดการทรัพย์สินให้บุคคลอื่น
 - (15) ประกอบกิจการโรงพยาบาลเอกชน สถานพยาบาล ปรึกษาคนไข้และผู้ป่วยเจ็บ
- รับทำการฝึกสอนและอบรมทางด้านวิชาการเกี่ยวกับการแพทย์ การอนามัย
- (16) ประกอบกิจการจัดสร้างและจัดจำหน่ายภาพยนตร์ โรงภาพยนตร์ และโรงมหรสพอื่น สถานที่ตากอากาศ สนามกีฬา สระว่ายน้ำ โบว์ลิ่ง
 - (17) ประกอบกิจการให้บริการซ่อมแซม บำรุงรักษา ตรวจสอบ อัปเดต พันท้ายกันสนิมสำหรับยานพาหนะทุกประเภท
- รวมทั้งบริการติดตั้ง ตรวจสอบ และแก้ไขอุปกรณ์ ป้องกันวินาศภัยทุกประเภท
- (18) ประกอบกิจการซักรีดเสื้อผ้า ตัดผม แต่งผม เสริมสวย
 - (19) ประกอบกิจการรับจ้างถ่ายรูป ล้างอัดขยายรูป รวมทั้งเอกสาร
 - (20) ประกอบกิจการสถานบริการอาบอบนวด
 - (21) ประกอบกิจการประมูลเพื่อรับจ้างทำของ ตามวัตถุประสงค์ทั้งหมด ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ และองค์การของรัฐ



วัตถุประสงค์ของ กำหนดขึ้นต่อ/บริษัท นี้ มี.....27.....ข้อ ดังนี้

- (22) ...ประกอบกิจการเกี่ยวกับให้คำปรึกษา ด้านบริหารจัดการธุรกิจ การเงิน การลงทุน และด้านการซื้อ การขาย การเช่า
สังหาริมทรัพย์ และอสังหาริมทรัพย์ ทุกประเภท
- (23) ประกอบกิจการเป็นตัวแทนนายหน้าซื้อ ขาย ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์และสังหาริมทรัพย์ทุกชนิด เช่น อาคาร บ้าน เรือน ที่พักอาศัย
อาคารพาณิชย์ การให้เช่าเรือ การให้เช่าบ้านพักอาศัยเป็นคั้น (ยกเว้น กิจการประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์)
- (24) ประกอบกิจการ รับเหมาก่อสร้าง ซ่อม ซ่อม ซ่อม และพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ทุกชนิด เช่น อาคาร บ้าน เรือน ที่พักอาศัย
อาคารพาณิชย์ รวมทั้งจัดซื้อที่ดินแปลงใหญ่แล้วแบ่งเป็นแปลงย่อย โดยมีสิ่งปลูกสร้างหรือไม่มีสิ่งปลูกสร้าง เพื่อขายหรือให้เช่า
- (25) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคารที่เป็นที่พักอาศัยทุกประเภท เช่น บ้านเดี่ยว อาคารอยู่อาศัย รวมอาคารสูง การดัดแปลงหรือ
ปรับปรุงอาคารที่อยู่อาศัยเดิม การประกอบอาคารเพื่อการอยู่อาศัยสำเร็จรูปบริเวณสถานที่ก่อสร้าง
- (26) ประกอบกิจการ ซื้อขาย เช่า ให้เช่า อสังหาริมทรัพย์และสังหาริมทรัพย์ทุกชนิด
- (27) ประกอบกิจการให้บริการห้องพักภายในแอสต์เฮาส์ รีสอร์ท บังกะโล อพาร์ทเมนท์ แมนชั่น ห้องเช่า ทั้งรายวัน รายเดือน รายปี





สำนักงานธุรกิจ

แบบ บอจ. 2

คำรับรองลายมือชื่อของพยาน



ข้าพเจ้า นายสุชาติ ผลชอบ อายุ 38 ปี หมายเลขโทรศัพท์ 080-8854140

ถือบัตรประจำตัวประชาชนเลขที่ 1-8299-00006-37-3 นายทะเบียน

ถือบัตรอื่น ๆ (ระบุ) เลขที่

อยู่บ้านเลขที่ 47/23 หมู่ที่ 7 ถนน - ตำบลหนองหลวง อำเภอ/เขต เมืองภูเก็ต จังหวัด ภูเก็ต

ข้าพเจ้า นางสาวนิสา ทักเกอร์ อายุ 41 ปี หมายเลขโทรศัพท์ 093-5843711

ถือบัตรประจำตัวประชาชนเลขที่ 3-8207-00103-32-2

ถือบัตรอื่น ๆ (ระบุ) เลขที่

อยู่บ้านเลขที่ 47/23 หมู่ที่ 7 ถนน - ตำบลหนองหลวง อำเภอ/เขต เมืองภูเก็ต จังหวัด ภูเก็ต

ขอรับรองว่าผู้เริ่มก่อการตั้งบริษัทนี้ทุกคนได้ลงลายมือชื่อต่อหน้าข้าพเจ้า และข้าพเจ้ายินยอมให้นายทะเบียนตรวจสอบ
ความถูกต้องและเปิดเผยข้อมูลตามที่ได้ระบุไว้ในรายการจดทะเบียนนี้ เพื่อใช้ประโยชน์ของทางราชการ

(ลงลายมือชื่อ)..... พยาน
(..... นายสุชาติ ผลชอบ)

(ลงลายมือชื่อ)..... พยาน
(..... นางสาวนิสา ทักเกอร์)

ชำระอากรแสตมป์
เป็นเงิน 200 บาท

ชำระอากรแสตมป์เป็นเงิน 200.- บาท
ตราใบเสร็จรับเงินที่ (ภาษี) 351098
เลขที่ 7540746 วันที่ 1-2 ต.ค. 2565
20
(นางสาวนิสา ทักเกอร์)
นายทะเบียน

(ลงลายมือชื่อ)..... ผู้เริ่มก่อการ// กรรมการผู้จดทะเบียน
(..... นางสาวงามาศ ดนอมสิน)

หน้า 2 ของจำนวน 2 หน้า บริษัท ชิโน-ไทย เริล เอกซ์เพ็ด จำกัด
ประกอบคำขอที่ 830026510120032 (ลงลายมือชื่อ)..... นายทะเบียน
(นางสาวนิสา ทักเกอร์)





แบบ บอจ. 3



รายการจดทะเบียนจัดตั้ง

บริษัท (นายณัฐพล คงสุข)
จิโน-ไทย เรสเทล เอสเตท จำกัด

ทะเบียนเลขที่ **0835565020088** จังหวัดภูเก็ต

(ทุน.....ที่.....บาท แบ่งออกเป็น.....ที่.....หุ้น มูลค่าหุ้นละ.....หนึ่งร้อย.....บาท)

ข้อ 1. จำนวนหุ้นทั้งสิ้นซึ่งได้มีผู้เข้าซื้อหรือได้จัดออกให้แล้วที่.....หุ้น (.....40,000.....)
เป็นหุ้นสามัญที่.....หุ้น (.....40,000.....) ชนิดเดียว / และหุ้นปริวมสิทธิหุ้น (.....)

ข้อ 2. จำนวนหุ้นสามัญและหุ้นปริวมสิทธิ คือ
ก. หุ้นสามัญ ซึ่งต้องใช้เป็นเงินจนเต็มค่า (ลงเงินเต็มมูลค่า)ที่.....หุ้น (.....40,000.....)
และ ซึ่งออกให้เหมือนหนึ่งว่า ได้ใช้เต็มค่าแล้ว (ไม่ต้องลงเงินเลย)หุ้น (.....)
ได้ใช้แต่บางส่วนแล้ว หุ้นละบาท (ลงเงินเพียงหุ้นละ.....บาท)หุ้น (.....)
ข. หุ้นปริวมสิทธิ ซึ่งต้องใช้เป็นเงินจนเต็มค่า (ลงเงินเต็มมูลค่า)หุ้น (.....)
และ ซึ่งออกให้เหมือนหนึ่งว่า ได้ใช้เต็มค่าแล้ว (ไม่ต้องลงเงินเลย)หุ้น (.....)
ได้ใช้แต่บางส่วนแล้ว หุ้นละบาท (ลงเงินเพียงหุ้นละ.....บาท)หุ้น (.....)

ข้อ 3. จำนวนเงินที่ได้ใช้แล้วแต่ละหุ้น (เฉพาะหุ้นที่ลงเงิน) คือ
ก. หุ้นสามัญ ซึ่งต้องลงเงินเต็มมูลค่า ได้ใช้เงินค่าหุ้นแล้วหุ้นละหนึ่งร้อย.....บาท (.....100.00.....)
(อย่างน้อยร้อยละยี่สิบห้า)
และ ซึ่งต้องลงเงินเพียงหุ้นละบาท ได้ใช้เงินค่าหุ้นแล้วหุ้นละบาท (.....)
ข. หุ้นปริวมสิทธิ ซึ่งต้องลงเงินเต็มมูลค่า ได้ใช้เงินค่าหุ้นแล้ว หุ้นละบาท (.....)
และ ซึ่งต้องลงเงินเพียงหุ้นละบาท ได้ใช้เงินค่าหุ้นแล้ว หุ้นละบาท (.....)

ข้อ 4. จำนวนเงินที่ได้รับไว้เป็นค่าหุ้นรวมทั้งสิ้น คือ
ก. หุ้นสามัญ ซึ่งต้องลงเงินหุ้นละหนึ่งร้อย.....บาท ได้รับเงินค่าหุ้นไว้แล้วที่.....บาท
(เต็มมูลค่า)บาท ได้รับเงินค่าหุ้นไว้แล้วบาท
และ ซึ่งต้องลงเงิน (บางส่วน) เพียงหุ้นละบาทบาท
ข. หุ้นปริวมสิทธิ ซึ่งต้องลงเงินหุ้นละบาท ได้รับเงินค่าหุ้นไว้แล้วบาท
และ ซึ่งต้องลงเงิน (บางส่วน) เพียงหุ้นละบาท ได้รับเงินค่าหุ้นไว้แล้วบาท

จำนวนเงินค่าหุ้นที่ได้รับไว้แล้วรวมทั้งสิ้นที่.....บาท (.....4,000,000.....)

ข้อ 5. ชื่อ และที่อยู่ ของกรรมการทุกคนของบริษัท จำนวน!.....คน ดังปรากฏรายละเอียดในแบบ ก. ที่แนบ

ข้อ 6. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัท คือ
กรรมการหนึ่งคนลงลายมือชื่อและประทับตราสำคัญของบริษัท
.....
.....
.....

(ลงลายมือชื่อ) กรรมการผู้จดทะเบียน
(.....นางสาวจุฑามาศ อนอมสิน.....)

หน้า1.....ของจำนวน2.....หน้า (ลงลายมือชื่อ)นายทะเบียน
เอกสารประกอบคำขอที่ **830026510120032** (นางสาวมิวดี เรืองจันทร์)





ส่งเนาถูกต้อง



แบบ บอจ. 3

ข้อ 7. บริษัทนี้ตั้งขึ้นโดย มี/ไม่มี กำหนดอายุ -ไม่มี- (เลือกตอบได้สอง)

ข้อ 8. สำนักงานของบริษัท มี 1 แห่ง คือ สำนักงานทะเบียนที่ 1 สำนักงานจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานใหญ่ เลขรหัสประจำบ้าน 8301-079277-8 ตั้งอยู่เลขที่ 75/146 อาคาร -

ห้องเลขที่ - ชั้นที่ - หมู่บ้าน - หมู่ที่ 10 ต.ครอก/ชอช -

ถนน - ตำบล/แขวง/คลอง - อำเภอ/เขต เมืองภูเก็ต

จังหวัด ภูเก็ต รหัสไปรษณีย์ 83130 หมายเลขโทรศัพท์ 080-8854140

หมายเลขโทรสาร 076-384722 *E-mail jarivastoffice2562@gmail.com

ชื่อหรือที่อยู่เว็บไซต์ (URL) ที่ใช้ในการประชาสัมพันธ์หรือประกอบธุรกิจพาณิชย์อิเล็กทรอนิกส์ (e-Commerce) มีดังนี้

1. 2.

สำนักงานสาขา (1) เลขรหัสประจำบ้าน - - - - - ตั้งอยู่เลขที่ - - - - - อาคาร - - - - -

ห้องเลขที่ - - - - - ชั้นที่ - - - - - หมู่บ้าน - - - - - หมู่ที่ - - - - - ต.ครอก/ชอช - - - - -

ถนน - - - - - ตำบล/แขวง - - - - - อำเภอ/เขต - - - - -

จังหวัด - - - - - รหัสไปรษณีย์ - - - - - หมายเลขโทรศัพท์ - - - - -

หมายเลขโทรสาร - - - - - E-mail - - - - -

ข้อ 9. รายการอย่างอื่นซึ่งเห็นสมควรจะให้ประชาชนทราบ มีดังนี้ -ไม่มี-

ข้อ 10. ตราของบริษัท มีดังที่ประทับไว้นี้



ข้อ 11. บริษัทนี้ตั้งขึ้นโดย มี/ไม่มี ข้อบังคับ

(ลงลายมือชื่อ) กรรมการผู้จดทะเบียน

(.....นางสาวจุฑามาศ ฤทธมลิณ.....)

หน้า 2 ของจำนวน 2 หน้า บริษัท ซิโน-ไทย เรียลเอสเตท จำกัด

เอกสารประกอบคำขอที่ 3.002.65.10.120032 (ลงลายมือชื่อ) นายทะเบียน

(.....นางสาวนิลฉวี เรืองจันทร์.....)

* E-mail นี้ใช้ในการส่งข้อมูลข่าวสารและติดต่อกับนิติบุคคลอีกทางหนึ่ง และในกรณีที่มีการระบุชื่อหรือที่อยู่เว็บไซต์ (URL) ที่ใช้ในการประชาสัมพันธ์หรือประกอบธุรกิจพาณิชย์อิเล็กทรอนิกส์ (e-Commerce) จะต้องระบุ E-mail นี้ด้วย





รายงานการประชุมตั้งบริษัท

(นางชญชฎา คงสูง)

บริษัท ชีโน-ไทย เรียล เอสเตท นางสาวชญชฎา คงสูง

ประชุมเมื่อวันที่ 11 ตุลาคม 2565 สำนักงานเลขที่ 75/146 หมู่ที่ 10 ตำบลคลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83130 เวลา 09.00 น.

ณ บ้านเลขที่ 75/146 หมู่ที่ 10 ตำบลคลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83130

มีผู้ถือหุ้นและผู้รับมอบฉันทะมาประชุม 3 คน

นับจำนวนหุ้นได้ 40,000 หุ้น ครอบคลุมเป็นองค์ประชุม โดย นางสาวชญชฎา คงสูง

เป็นประธานที่ประชุม และเริ่มประชุมตามระเบียบวาระ ดังต่อไปนี้

1. รับรองบัญชีรายชื่อ ฐานะ และสำเนาของผู้เข้าซื้อหุ้น พร้อมทั้งจำนวนหุ้น ซึ่งต่างคนได้ลงชื่อซื้อไว้

- ประธานได้เสนอบัญชีรายชื่อ ฐานะ และสำเนาของผู้เข้าซื้อหุ้นของบริษัท และจำนวนหุ้นซึ่งต่างคนได้ลงชื่อซื้อไว้ให้ที่ประชุมพิจารณา

- ที่ประชุมตรวจสอบแล้วเห็นว่าถูกต้อง จึงลงมติเป็นเอกฉันท์ให้ถือเป็นบัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้นของบริษัทได้ต่อไป

2. พิจารณาดังข้อบังคับของบริษัท

- ประธานได้เสนอให้ที่ประชุมพิจารณาข้อบังคับของบริษัท

- ที่ประชุมได้พิจารณาแล้ว ลงมติเป็นเอกฉันท์ให้ "ใช้ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์เป็น

ข้อบังคับของบริษัท"

(โปรดทราบว่า " ใช้ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์เป็นข้อบังคับของบริษัท" หรือ " ใช้ข้อบังคับตามที่ประธานเสนอเป็นข้อบังคับของบริษัท" อย่างใดอย่างหนึ่ง)

3. พิจารณาให้สัตยาบันแก่บรรดากิจการที่ผู้เริ่มก่อการตั้งบริษัทได้กระทำ และค่าใช้จ่ายซึ่งจำเป็นต้องจ่ายในการตั้งบริษัท

- ประธานแถลงว่า ในการเตรียมการเพื่อตั้งบริษัทนี้ ไม่มีผู้เริ่มก่อการผู้ใดกระทำการอันเป็นการผูกพันบริษัท จึงไม่จำเป็นต้องให้สัตยาบันแต่ประการใด แต่มีค่าใช้จ่ายซึ่งจำเป็นต้องจ่ายในการตั้งบริษัทนี้ ซึ่งผู้เริ่มก่อการ ได้ทศรองเงินส่วนตัวจ่ายไป เป็นจำนวนเงิน 15,000 บาท จึงขอให้ที่ประชุมพิจารณา

- ที่ประชุมได้พิจารณาแล้ว ลงมติเป็นเอกฉันท์ให้นำค่าใช้จ่ายจำนวนดังกล่าวตามที่ประธานเสนอเป็นค่าใช้จ่ายของบริษัทได้

4. พิจารณาเรื่องหุ้น

- ประธานได้เสนอให้ที่ประชุมพิจารณากำหนดชนิดและจำนวนหุ้นของบริษัท รวมทั้งการเรียกชำระเงินค่าหุ้นในครั้งแรกด้วย

- ที่ประชุมได้พิจารณาแล้ว จึงลงมติเป็นเอกฉันท์กำหนดให้หุ้นของบริษัทมีชนิดเดียว เป็นหุ้นสามัญ ชนิดระบุชื่อที่ต้องใช้เงินจนเต็มมูลค่า และให้เรียกชำระค่าหุ้นในครั้งแรกนี้หุ้นละ 100 บาท รวมเป็นเงินที่เรียกให้ชำระค่าหุ้นในครั้งแรกนี้ทั้งหมด 5,000,000 บาท

(ลงลายมือชื่อ)..... กรรมการ

(..... นางสาวชญชฎา คงสูง.....)





5. พิจารณาเลือกตั้งกรรมการชุดแรกของบริษัท และกำหนดอำนาจกรรมการ

- ประธานได้เสนอให้ที่ประชุมพิจารณาเลือกตั้งกรรมการชุดแรกของบริษัท เพื่อบริหารกิจการของบริษัท และพิจารณากำหนดอำนาจกรรมการที่จะกระทำการแทนบริษัทด้วย

- ที่ประชุมได้พิจารณาแล้ว จึงลงมติเป็นเอกฉันท์กำหนดให้คณะกรรมการของบริษัท มีจำนวน.....คน โดยเลือกตั้งผู้ที่มีรายชื่อดังต่อไปนี้เป็นกรรมการชุดแรกของบริษัท คือ

- (1) นางสาวจามาศ งามอมสิน
- (2)
- (3)
- (4)
- (5)
- (6)
- (7)
- (8)

และได้ลงมติเป็นเอกฉันท์กำหนดอำนาจกรรมการของบริษัทเป็นดังนี้ คือ “จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งจะลงชื่อเป็นสำคัญผูกพันบริษัท ได้ คือ.....กรรมการหนึ่งคนลงลายมือชื่อและประทับตราสำคัญของบริษัท

6. พิจารณาเลือกตั้งผู้สอบบัญชี และกำหนดค่าสินจ้าง

- ประธานได้เสนอให้ที่ประชุมพิจารณาเลือกตั้งผู้สอบบัญชีของบริษัท รวมทั้งกำหนดค่าสินจ้างด้วย

- ที่ประชุมได้พิจารณาแล้ว จึงลงมติเป็นเอกฉันท์เลือกตั้ง.....นางชมพูนุช เจริญภิญโญชัย

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่.....10688.....เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัท โดยกำหนดค่าสินจ้างให้ปีละ.....15,000.....บาท

7. เรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)

- ไม่มีผู้ใดเสนอเรื่องใดเข้าพิจารณา

ปิดประชุมเวลา.....10.00..... น.

(ลงลายมือชื่อ)..........ประธานที่ประชุม
(.....นางสาวจามาศ งามอมสิน.....)

รับรองว่าถูกต้อง



(.....นางสาวจามาศ งามอมสิน.....)

กรรมการ

330026510120032





21/11

แบบ บอจ. 5

สำเนามัณูชีรายชื่อผู้ถือหุ้น

นางสาววิภา
พรหมคุ้ม



ชื่อบริษัทจำกัด	บริษัท ซิโน-ไทย เรียล เอสเตท จำกัด			ทะเบียนเลขที่	0835565020088				
<input checked="" type="checkbox"/> ณ วันประชุม	<input type="checkbox"/> จัดตั้งบริษัท	<input type="checkbox"/> สามัญผู้ถือหุ้น	<input checked="" type="checkbox"/> วิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2565	เมื่อวันที่	26 ตุลาคม 2565				
<input type="checkbox"/> คัดจากสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้น เมื่อวันที่									
ทุนจดทะเบียน	4,000,000		บาท แบ่งออกเป็น	40,000		หุ้น มูลค่าหุ้นละ	100		
ผู้ถือหุ้น ไทย	2		คน จำนวน	20,400		หุ้น อื่น ๆ	1		
			คน จำนวน				19,600		
ลำดับที่	ชื่อผู้ถือหุ้น			จำนวนหุ้นที่ถือ	เงินที่ชำระแล้ว (๓) ถือว่าชำระแล้ว (๓)	เลขหมายใบหุ้น		วันลงทะเบียนผู้ถือหุ้น	
	เลขบัตรประจำตัวประชาชน/เลขทะเบียนนิติบุคคล	เลขที่				เลขหมายของหุ้น	ลงวันที่	เป็น	ขาด
	สัญชาติ (๑)	อาชีพ	ที่อยู่						
1.	นางสาวจุฑามาศ ถนอมสิน			10,200	หุ้นละ (1) 100	00001-10200	11/10/2565	11/10/2565	
1 8 2 9 9 0 0 1 4 4 8 0 6									
ไทย นักธุรกิจ 55/674									
หมู่ที่ 2 ตำบลวิชัย อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต									
2.	นายไพพันธ์ ทองพล			10,200	หุ้นละ (1) 100	10201-20400	11/10/2565	11/10/2565	
3 8 0 1 2 0 0 8 5 1 1 0 0									
ไทย นักธุรกิจ 48/2									
หมู่ที่ 7 ตำบลมหาราช อำเภอทับปุด จังหวัดพังงา									
3.	นายวาดีม ไชยุก (Mr.Vadlm Zaichuk)			19,600	หุ้นละ (1) 100	20401-40000	11/10/2565	26/10/2565	
หนังสือเดินทาง เลขที่ 76 3124295									
รัสเซีย / Russian นักธุรกิจ 75/146									
หมู่ที่ 10 ตำบลฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต									
					หุ้นละ (1)				
					หุ้นละ (2)				

หน้า.....1.....ของจำนวน.....1.....หน้า



ขอรับรองว่าเป็นรายการที่ถูกต้องตรงกับสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้น

(ลงลายมือชื่อ).....กรรมการ
นายวาดีม ไชยุก

หมายเหตุ ช่อง "เงินที่ชำระแล้ว (1)" ให้ระบุจำนวนเงินค่าหุ้นที่ชำระแล้วแต่ละหุ้น เฉพาะหุ้นซึ่งต้องชำระเป็นเงิน
ช่อง "ถือว่าชำระแล้ว (2)" ให้ระบุค่าหุ้นที่ถือว่าชำระแล้วแต่ละหุ้น เฉพาะหุ้นซึ่งต้องชำระด้วยทรัพย์สิน หรือ แรงงาน
ช่อง "สัญชาติ (3)" หากเป็นนิติบุคคล ให้ระบุประเทศที่จดทะเบียนจัดตั้ง

